



リビングアート  
不動産情報  
売土地

# 光市 東荷西ヶ浴

## 光市東荷で広い土地をお探しの方へ。交通量の多い主要地方道 近くの、工場及び資材置き場等に適した土地です。

# 3,600 万円

土地面積

2,965㎡  
(896.91坪)

坪当たり単価

約40,000円/坪



- 所在地 光市大字東荷字西ヶ浴591番1 外3筆
- 地目 雑種地、山林
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 土地面積 2,965㎡(896.91坪)
- 設備 ガス(戸別プロパンガス)、水道(井戸)  
汚水・雑排水(戸別浄化槽)、雨水(側溝)
- 取引態様 媒介
- 備考 南西側道路持分有り。

- 市立東荷小学校.....約3.2km
- 市立大和中学校.....約4.5km
- 光市役所大和支店.....約3.1km
- 市立大和総合病院.....約3.1km
- 熊毛インターチェンジ.....約5.5km



※図面と現況に相違がある場合は  
現況を優先致します。



(媒介)



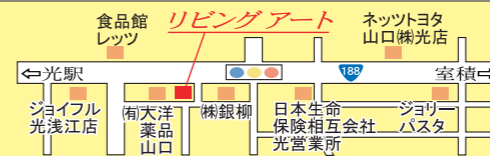
住まい・土地のコンサルタント

## 株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許(2)第3124号 (社)西日本不動産流通機構会員 (社)山口県宅地建物取引業会会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp http://www.livingart.co.jp

# 0120-748-744

 TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829

不動産物件についてのご相談は、お気軽に

## リビングアート

にご来社下さい。

弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。