



リビングアート  
不動産情報  
売土地

# 光市 三輪後ヶ迫

## ログハウスや体験農業に最適な自然豊かな三輪の土地。 販売価格のご相談いたします。

# 350 万円

土地面積

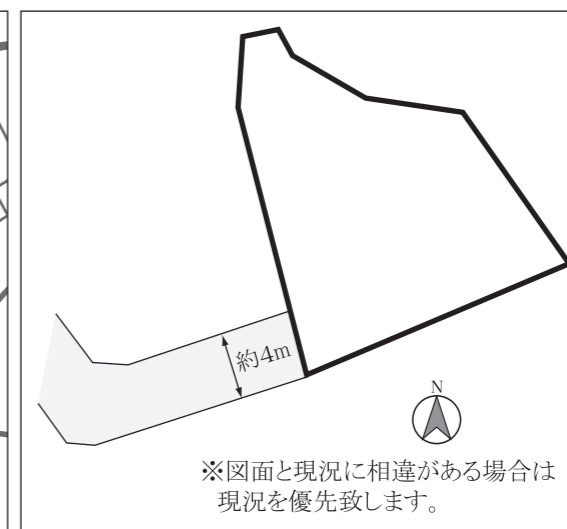
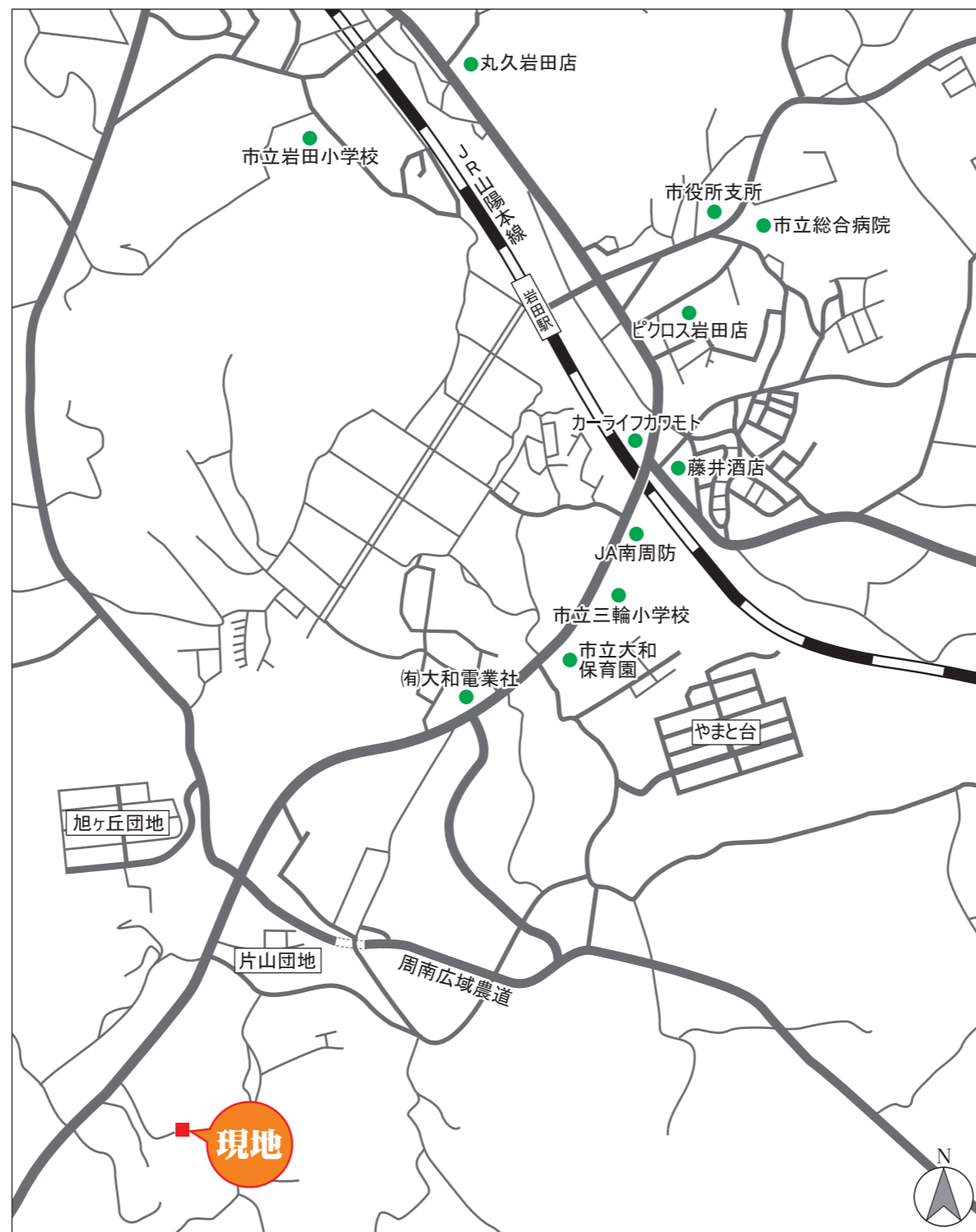
501㎡  
(151.55坪)

坪当たり単価

約23,100円/坪

- 所在地 光市大字三輪字後ヶ迫2201番3
- 交通 JR山陽本線「岩田」駅より南西方向約2.3km(道路距離)  
バス「上岩田口」バス停より徒歩約7分
- 地目 原野
- 校区 市立三輪小学校  
市立大和中学校
- 都市計画 非線引都市計画区域
- 用途地域 無指定
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 土地面積 501㎡(151.55坪)
- 設備 水道(光市水道局)、ガス(戸別プロパンガス)、  
汚水・雑排水(戸別浄化槽)、雨水(側溝)
- 接面道路 南西側幅員約4mの公道に約4m接する。
- 取引態様 媒介

- 市立三輪小学校.....約1.6km
- 市立大和中学校.....約3.9km
- ピクロス岩田店.....約2.1km
- 光市役所大和支店.....約2.4km



### 不動産売買・仲介専門店

私たちは不動産の「売買」に徹するため、大変申し訳ないのですが、アパート、借家、マンションの仲介を行っておりません。



私たちは、お客様のご要望がない限り、訪問営業はいたしません。お気軽にお問い合わせ、ご来店をお待ちしております。

(媒介)



住まい・土地のコンサルタント

## 株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許(2)第3124号 (社)西日本不動産流通機構会員 (社)山口県宅地建物取引業会会員

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp http://www.livingart.co.jp

TEL (0833) 74-2828  
FAX (0833) 74-2829  
0120-748-744



不動産物件についてのご相談は、お気軽に

### リビングアート

にご来社下さい。

弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。