



リビングアート
不動産情報

売土地

光市 大字光井

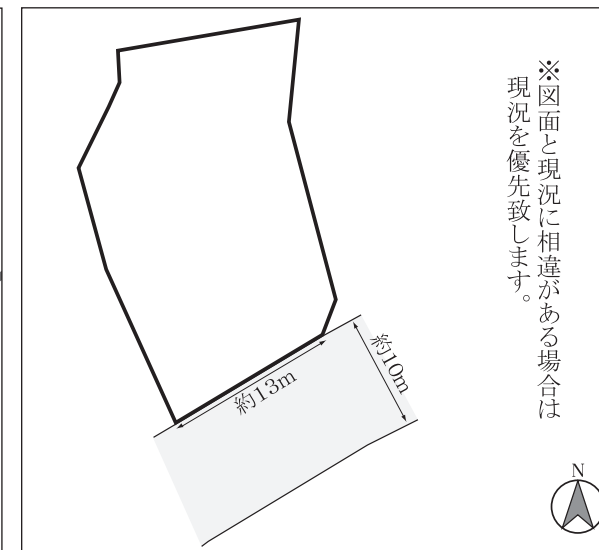
市街化調整区域

媒介物件

光井地区に124坪の土地をご用意しました。 南側道路で日当たり良好！家庭菜園などにいかがですか？

250 万円

土地面積
412㎡(124.63坪)
坪当たり単価
約20,000円/坪



※図面と現況に相違がある場合は
現況を優先致します。



- 所在地 光市大字光井字下見ノ越564番10、564番11
- 交通 JR山陽本線「光」駅より南東方向約6.1km(道路距離)
バス「光スポーツ公園前」バス停より徒歩約10分
- 地目 雑種地
- 校区 市立光井小学校/市立光井中学校
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 無指定
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 土地面積 412㎡(124.63坪)
- 設備 水道(光市水道局)、電気(中国電力)、
ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、
汚水・雑排水(戸別浄化槽)
- 接面道路 南側幅員約10mの公道に約13m接する。
(建築基準法第42条1項1号道路)
- 備考 建物の建築は原則不可
- 取引態様 媒介

- 市立光井小学校..... 徒歩約17分
- 市立光井中学校..... 徒歩約16分
- サンプラザかいた..... 徒歩約16分

〈媒介〉



住まい・土地のコンサルタント

株式会社 リビングアート

宅地建物取引業者免許 免許番号 山口県知事免許(2)第3124号 (社)西日本不動産流通機構会員 (社)山口県宅地建物取引業会会員

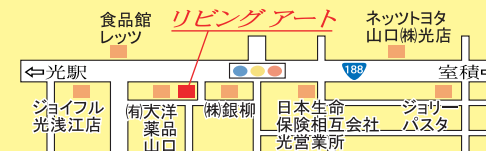
〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 E-mail info@livingart.co.jp http://www.livingart.co.jp



0120-748-744

TEL (0833) 74-2828

FAX (0833) 74-2829



不動産物件についてのご相談は、お気軽に

リビングアート

にご来社下さい。

弊社はお客様からのご要望がない限り訪問営業は致しませんので、お気軽にお問い合わせ下さい。